

Výbor mestskej časti č. 4 Nitra – Klokočina
Predseda výboru: Ing. Rudolf Hlavačka
Sekretárky výboru: Helena Miháliková, Margita Havránková

Z á p i s n i c a č. 9/2012

zo zasadnutia výboru mestskej časti č. 4 Nitra – Klokočina, ktoré sa konalo dňa 10. 9. 2012 na Mestskom úrade v Nitre s týmto programom:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie došlej pošty a stanoviská k nej, pripomienky VMČ
3. Zhodnotenie údržby mestskej zelene
4. Informácia z rokovania MZ, MR a komisií MZ
5. Príprava rozpočtu mesta na rok 2013, návrh investičných akcií za mestskú časť Klokočina
6. Rôzne

Zasadnutie výboru mestskej časti otvoril predseda VMČ Ing. Rudolf Hlavačka. Na zasadnutí sa zúčastnilo 11 členov a pozvaní Ing. arch. Jozef Chlapečka st., Ing. arch. Chlapečka Jozef ml., priložená je prezenčná listina s vlastnoručnými podpismi. Predseda výboru poďakoval prítomným členom za aktívnu účasť na Klokočinskom jarmoku.

K bodu 2/

Došlá pošta

1. Mestský úrad, odbor majetku predložil žiadosť združenia „Južný prameň“ Nitra zast. Ing. arch. Jozefom Chlapečkom na spoluprácu pre Obytnú skupinu „Južný prameň“ ohľadne riešenia problematiky týkajúcej sa stavebného objektu „SO 02 Komunikácie“, ktorý je súčasťou stavby: Obytná skupina „Južný prameň“ Nitra. Odbor majetku žiada VMČ vyjadriť sa k ponuke združenia „Južný prameň“ Nitra zast. Ing. arch. Jozefom Chlapečkom ohľadne prevodu pozemkov /uvedených v tejto žiadosti/ vo vlastníctve rodiny Kristových a firmy KOVACS AGRO spol. s r.o. za 1,- € do vlastníctva Mesta Nitry a to na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Kúpna zmluva by bola uzatvorená po vybudovaní a skolaudovaní komunikácií.

Ing. arch. Jozef Chlapečka vysvetlil, o ktoré pozemky sa jedná a že sú vo vlastníctve rodiny Kristových a firmy KOVACES AGRO, spol. s. r.o., ponuka združenia je previesť tieto pozemky do vlastníctva mesta za symbolickú cenu 1 €.

VMČ súhlasí s predloženou ponukou združenia „Južný prameň“ v zmysle predloženej žiadosti odboru majetku Mestského úradu Nitra zo dňa 15.8.2012.

2. Splnomocnený zástupca vlastníkov bytov p. Obertáš Pavol, Čajkovského 13-19 žiada o osadenie 4 ks smetných nádob pri lavičky pred vchodmi Čajkovského 13 až 19. VMČ odstupuje žiadosť na MsÚ, odbor komunálnych činností a životného prostredia.

3. Stanislav Matejovič, zástupca vlastníkov bytov Partizánska 75-77 predložil opätovne žiadosť o úpravu terénu – odvodnenie za obytným domom Partizánska 75-77. Poslanci p. Hollý, Vereš a Paliatka sa dohodnú so zástupcom vlastníkov bytov p. Matejovičom na tvaromiestnej obhliadke stavu, ktorý pretrváva. Podľa zistených skutočností bude požiadavka

odstúpená na realizáciu Mestským službám Nitra alebo bude požiadavka zaradená do rozpočtu na rok 2013.

4. Mestské služby Nitra, odpovede na pripomienky

- oprava poklopu dažďovej vpuste na Žilinskej ulici bola zrealizovaná pneumotryskovou metódou,
- zábradlie na Čajkovského, Bazovského a Mikovíniho bolo dobudované 8.8.2012,
- obnova, náter lavičiek a drevenej obruby pieskoviska na Mikovíniho 16 bola zrealizovaná 10.7.2012. VMČ žiada Mestské služby Nitra, aby po vykonaní prác na Klokočine boli tieto práce odovzdané osobne poslancom p. Verešovi alebo p. Hollému.

5. Mestský úrad Nitra, referát evidencie obyvateľstva a domov – predložili žiadosť o stanovisko k pomenovaniu ulice – novovzniknutá ulica nadväzuje na ulicu Pod Hájom, je hraničnou ulicou medzi mestskými časťami Klokočina a Párovské Háje a končí pri Hviezdoslavovej triede. VMČ navrhuje pomenovať ulicu „Slnečnicová ulica“.

6. Služby Nitra, s.r.o. – predložili žiadosť o stanovisko k uzatvoreniu zmluvy o nájme v objekte na Nedbalovej 17, žiada o stanovisko k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s jedným zo žiadateľov:

- Silvia Dillhoffová, Nitra, Benkova 1 – účel nájmu: kadernícke služby
- Marek Kováč, Nitra, Hlboká 67 – účel nájmu: masérske služby.

VMČ odporúča prenajať uvedené priestory p. Silvii Dillhoffovej na kadernícke služby. Ak by boli voľné ešte ďalšie priestory odporúčame ich prenajať aj Marekovi Kováčovi na masérske služby.

7. Jana Babulíková, splnomocnený zástupca vlastníkov bytov Petzwalova 26-44 žiada poslancov VMČ Klokočina vo veci zosuvu pôdy na Petzwalovej 26-32 o zaradenie riešenia a realizácie tohto problému vzhľadom na havarijnú situáciu do rozpočtu na rok 2013.

VMČ zaradí do rozpočtu mesta na rok 2013 vykonanie posúdenia a prípadného spracovania realizovateľnosti lacnejšieho variantu navrhnutého v inžiniersko-geologickom prieskume.

8. Mestský úrad Nitra, odbor majetku – odpoveď na pripomienku ohľadne preverenia možnosti výmeny nepoškodených plotových vložiek z areálu na Nedbalovej ul. za poškodené plotové vložky v oplotení MŠ Benkova. Podľa vyjadrenia Službytu Nitra, s.r.o. neodporúčajú demontáž vložiek na Nedbalovej ul., odstránila by sa prekážka, ktorá určitým spôsobom bráni prístupu vandalov do areálu. Časť objektu je zdevastovaná, ale druhá časť slúži pre subjekty, ktoré tam majú prenajaté priestory.

9. PhDr. Martina Hrozenská a Mgr. Stanislava Čitáryová žiadajú o revitalizáciu detského ihriska na Bizetovej ul. č. 9-11. Uvedená žiadosť bude odstúpená na Mestské služby Nitra.

10. Okresné stavebné bytové družstvo, Nitra - ohľadne vytápania pivničných priestorov bytového domu Beethovenova 14-18 požiadali Mestské služby o opravu rigolu.

11. Splnomocnený zástupca vlastníkov bytov Gabriela Waldnerová, Jurkovičova 3-11 žiadajú o pridelenie finančných prostriedkov na vypracovaný projekt Detského ihriska – Jukovičova 3 /za zadným vchodom/. VMČ odstupuje žiadosť na Mestské služby Nitra, za VMČ poskytne informácie poslanec p. Vereš.

12. Mestský úrad Nitra, útvár hlavného architekta – žiadosť o stanovisko k investičnému zámeru „BEACH CLUB“ p.č. 7220/1, k.ú. Nitra, žiadateľ DROMOS s.r.o. VMČ berie na vedomie predložený investičný zámer. Poslanci p. Vereš a p. Hollý preveria, či predmetná štúdia predložená do súťaže sa zhoduje s projektovou dokumentáciou.

13. Mestský úrad Nitra, referát dopravy a CH – Ing. Pánsky – predložený návrh zjednosmernenia miestnych komunikácií v mestskej časti Klokočina I. a Klokočina III. a zavedenie parkovacieho systému Klokočina a Diely – obmedzenie parkovania väčších dodávkových vozidiel. VMČ súhlasí s týmito návrhmi.

K bodu 3/

Zhodnotenie údržby mestskej zelene

Mestské služby Nitra predložili na VMČ správu, kde zhodnotili údržbu verejnej zelene v mestskej časti Klokočina.

K bodu 4/

Informácia z rokovania MZ, MR a komisií MZ – postupne informovali Ing. Hlavačka, p. Hollý a p. Paliatka.

K bodu 5/

Príprava rozpočtu mesta na rok 2013, návrh investičných akcií za mestskú časť Klokočina

1. Rekonštrukcia Tržnice, Jurkovičova ul.
2. Základná škola Beethovenova – komplexná výmena okien a zateplenie budovy
3. Parkovisko Bazovského 2,4,6,8,10 ľavá strana /32 parkovacích miest – PD hotová/
4. Súvislá oprava komunikácie od Mikovíniho 2 – križovatka po Mikovíniho 20
5. Zosuv pôdy na Petzwalovej 26-32 - vykonanie posúdenia a prípadného spracovania realizovateľnosti lacnejšieho variantu navrhnutého v inžiniersko-geologickom prieskume.
6. PD a realizácia parkoviska Mikovíniho 2-4 /od smetných nádob po objekt Telekomunikácií/
7. Súvislá oprava komunikácie Čajkovského 13-19 od križovatky Bellova po križovatku Hviezdoslavova s vyspádovaním
8. Súvislá oprava Kmeťovej ul. od Hviezdoslavovej ul. po Jedlíkovu ul.
9. Súvislá oprava Kmeťovej ul. od okružnej križovatky po Beethovenovu ul.
10. Súvislá oprava chodníka od Párovského cintorína, Hviezdoslavova ul. po odbočku Kavcova ul.
11. Súvislá oprava chodníka Jurkovičova 17,19,21 zo zadnej strany od Hviezdoslavovej ul.
12. Súvislá oprava chodníka Novomeského 59-70
13. Drobné opravy chodníkov a výtlkov na Klokočine

K bodu 6/

Pripomienky VMČ:

1. Pre Mestské služby Nitra: Opätovne žiadame osadiť zábradlie od Bazovského 3 k Mikovíniho 16 pravostranne.
2. Pre Mestské služby Nitra: Z ulice Antona Točíka na ul. Na Hôrke žiadame vybudovať schody so zábradlím pre prechod obyvateľov /sú tam provizórne schody/.

3. Pre Mestské služby Nitra: Vedľa prevádzky „Herňa Monaco“ na Čajkovského ul. jazdia po chodníku autami a tiež vedľa hromadných garáží jazdia autá po svahu, skracujú si cestu. Žiadame osadiť na tieto miesta stĺpy ako zábranu vjazdu vozidiel. /V prípade potreby bližšiu informáciu podá poslanec p. Hollý/.
4. Pre Mestské služby Nitra: VMČ žiada, aby po vykonaní prác na základe pripomienok VMČ boli tieto práce osobne odovzdané poslancom p. Verešovi alebo p. Hollému.
5. Pre kanceláriu prednostu: VMČ žiada prerobiť otváranie dverí na bočnú stenu na informačnej tabuli na Jurkovičovej ul. /pri nák. centre Sandokan/. Otváranie dverí je dohora, tabuľa je veľká, hrozí že vypadne a niekoho zraní.

Záverom poslanec p. Hollý poďakoval prítomným za aktívnu účasť na Klokočinskom jarmoku. Poslanci navrhli poďakovať cestou Echa za spoluprácu vedeniu mesta, odboru komunálnych činností a ŽP, odboru kultúry a sponzorom, ktorí podporili 11. ročník Klokočinského jarmoku.

Najbližšie rokovanie VMČ sa bude konať dňa 8.10.2012.

Ing. Rudolf Hlavačka, v.r.
predseda výboru mestskej
časti č. 4 Nitra-Klokočina

Zapísala: Helena Miháliková
sekretárka VMČ